



Dokument zawierający kluczowe informacje

Cel:

Niniejszy dokument zawiera kluczowe informacje o tym produkcie inwestycyjnym. Nie jest to materiał marketingowy. Udzielenie tych informacji jest wymagane prawem, aby pomóc w zrozumieniu charakteru tego produktu oraz ryzyka, kosztów, potencjalnych zysków i strat z nim związanych, a także ułatwić porównanie go z innymi produktami.

Produkt:

Nazwa produktu: Kategoria - A - SUBFUNDUSZ ALIOR Euro Obligacji PLN - ALIOR Specjalistyczny Fundusz Inwestycyjny Otwarty
Kategoria - B - SUBFUNDUSZ ALIOR Euro Obligacji PLN - ALIOR Specjalistyczny Fundusz Inwestycyjny Otwarty
Kategoria - C - SUBFUNDUSZ ALIOR Euro Obligacji PLN - ALIOR Specjalistyczny Fundusz Inwestycyjny Otwarty
Identyfikator produktu: BRAK DANYCH

Nazwa twórcy produktu: Alior Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A.

Alior TFI S.A. wchodzi w skład grupy kapitałowej Alior Banku S.A.

Strona internetowa: www.alior.tfi.com

Aby uzyskać więcej informacji, należy zadzwonić pod numer telefonu +48 22 463 88 88

Za nadzorowanie Alior Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. w odniesieniu do niniejszego dokumentu zawierającego kluczowe informacje odpowiedzialna jest Komisja Nadzoru Finansowego. Niniejszy produkt uzyskał zezwolenie w Rzeczypospolitej Polskiej. Alior Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. otrzymał zezwolenie na prowadzenie działalności w Rzeczypospolitej Polskiej i podlega regulacji przez Komisję Nadzoru Finansowego.

Data sporządzenia dokumentu zawierającego kluczowe informacje: 2025-06-16

Twórca wchodzi w skład grupy kapitałowej Alior Banku S.A..

Co to za produkt?

Rodzaj: Specjalistyczny Fundusz Inwestycyjny Otwarty

Okres:

Subfundusz został utworzony na czas nieoznaczony.

Cele:

Celem inwestycyjnym subfunduszu jest wzrost wartości Aktywów Subfunduszu w wyniku wzrostu wartości lokat.

Subfundusz będzie dokonywał doboru lokat kierując się zasadą maksymalizacji wartości Aktywów tego Subfunduszu w długim horyzoncie inwestycyjnym.

Subfundusz będzie inwestował przede wszystkim w następujące lokaty: nieskarbowe dłużne papiery wartościowe, dłużne papiery wartościowe emitowane lub poręczane przez Państwa Członkowskie i Europejski Bank Centralny (ECB), dłużne papiery wartościowe emitowane lub poręczane przez Skarb Państwa i Narodowy Bank Polski, tytuły uczestnictwa emitowane przez fundusze zagraniczne, tytuły uczestnictwa emitowane przez instytucje wspólnego inwestowania mające siedzibę za granicą.

Subfundusz będzie dokonywał lokat stosując następujące zasady ich dywersyfikacji:

- dłużne papiery wartościowe emitowane przez przedsiębiorstwa, Instrumenty Rynku Pieniężnego oraz instrumenty dłużne emitowane, gwarantowane lub poręczane przez Skarb Państwa, Narodowy Bank Polski, jednostki samorządu terytorialnego, państwa członkowskie, państwa należące do OECD, Europejski Bank Centralny, Międzynarodowy Fundusz Walutowy oraz European Stability Mechanism (w tym także dawne European Financial Stability Facility i European Financial Stabilisation Mechanism) oraz tytuły uczestnictwa funduszy dłużnych - od 80% wartości Aktywów Netto Subfunduszu do 100% wartości Aktywów Subfunduszu
- tytuły uczestnictwa funduszy dłużnych - od 0 do 40% wartości Aktywów Netto Subfunduszu
- od 0% do 20% wartości Aktywów Subfunduszu, - akcje, obligacje zamienne i obligacje z prawem pierwszeństwa oraz tytuły uczestnictwa funduszy inwestycyjnych innych niż dłużne
- od 0% do 20% wartości Aktywów Subfunduszu, Depozyty w jednym banku krajowym, banku zagranicznym lub instytucji kredytowej nie mogą stanowić więcej niż 20% wartości Aktywów Subfunduszu. Do 100% wartości Aktywów Subfunduszu mogą stanowić aktywa zagraniczne
- od 80% wartości Aktywów Netto Subfunduszu do 100% wartości Aktywów Subfunduszu mogą stanowić aktywa zagraniczne
- od 80% wartości Aktywów Netto Subfunduszu do 100% wartości Aktywów Subfunduszu mogą stanowić aktywa denominowane w EUR

Duracja portfela dla instrumentów dłużnych wynosić będzie nie więcej niż 3 lata.

Średnioważony czas trwania obligacji w portfelu, wyrażony miarą „Modified Duration” (miarą wrażliwości zmiany wartości obligacji), nie może przekraczać 3 lat.

Zyski z lokat Subfunduszu (w tym dywidendy) są ponownie inwestowane, nie są wypłacane uczestnikom i służą podwyższeniu kapitału Subfunduszu.

Subfundusz może także zawierać umowy mające za przedmiot instrumenty pochodne, a także nabywać inne aktywa szczegółowo wymienione w Prospekcie Informacyjnym ALIOR SFIO.

Wskaźnik referencyjny: Wzorcem (benchmarkiem) służącym do oceny efektywności inwestycji jest indeks opisany wzorem: 100% wartości indeksu obligacji skarbowych krajów strefy euro MSCI Eurozone Government Bond Index, dla obligacji o terminie do wykupu pomiędzy 0 a 3 lata przeliczany na polski złoty.

Umarzanie jednostek: Subfundusz umożliwia umorzenie jednostek uczestnictwa w każdym dniu wyceny, tj. w każdym dniu sesji na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., za wyjątkiem występujących w wyjątkowych okolicznościach okresów zawieszenia odkupywania jednostek uczestnictwa, opisanych szczegółowo w Prospekcie Informacyjnym ALIOR SFIO.

Docelowy inwestor indywidualny:

Produkt dedykowany jest dla inwestorów poszukujących stóp zwrotu konkurencyjnych w stosunku do krótko i średnioterminowych lokat bankowych dążących do wykorzystania różnic kursowych pary walutowej PLN-EUR w celu wygenerowania dodatkowego zysku z inwestycji (Jednostka Uczestnictwa jest wyceniana w złotych polskich (PLN) i nie jest zabezpieczana przed ryzykiem kursowym). Jest odpowiedni dla Uczestników i inwestorów. Produkt odpowiada na potrzebę stosunkowo wysokiej płynności inwestycji pozwalającej na zamknięcie inwestycji w każdym Dniu Wyceny. Rekomendowany czas inwestycji to nie mniej niż 3 lata.

Subfundusz nie posiada osobowości prawnej, a aktywa i zobowiązania każdego subfunduszu są oddzielone od aktywów i zobowiązań pozostałych subfunduszy w celu ochrony inwestora.

Dokument zawierający kluczowe informacje opisuje subfundusz, natomiast prospekt informacyjny oraz sprawozdania okresowe są opracowywane dla całego funduszu. Inwestor indywidualny ma prawo do zamiany swojej inwestycji w jednostki jednego subfunduszu na jednostki innego subfunduszu. Wszelkie informacje na temat zamiany dostępne są w prospekcie informacyjnym.

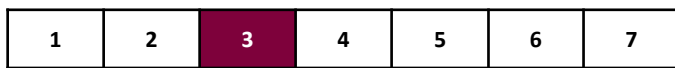
Depozytariuszem Subfunduszu jest mBank S.A. Prospekt informacyjny, sprawozdania roczne oraz półroczne, wyceny jednostek uczestnictwa oraz inne informacje o Subfunduszu można znaleźć bezpłatnie w Internecie na stronie www.alior.tfi.com. Wszelkie dokumenty są dostępne w języku polskim.

Inwestorzy indywidualni mogą uzyskać informację o wszystkich jednostkach uczestnictwa Subfunduszu w Prospekcie Informacyjnym ALIOR SFIO dostępnym na stronie internetowej <https://www.alior.tfi.com/dokumenty,sprawozdania-finansowe.html>

Dokument zawierający kluczowe informacje

Jakie są ryzyka i możliwe korzyści?

Wskaźnik ryzyka:



niskie ryzyko

wysokie ryzyko

Ogólny wskaźnik ryzyka stanowi wskazówkę co do poziomu ryzyka tego produktu w porównaniu z innymi produktami. Ryzyka bazowe uwzględnione we wskaźniku obejmują ryzyko rynkowe oraz ryzyko kredytowe na poziomie aktywów produktu.

Wskaźnik ryzyka uwzględnia założenie, że będziesz utrzymywać produkt przez 3 lata. Jeżeli spieniężysz inwestycję na wczesnym etapie, faktyczne ryzyko może się znacznie różnić, a zwrot może być niższy. Zwracamy uwagę na ryzyko walutowe. Inwestycje są dokonywane w obcej walucie i w niskim stopniu lub w ogóle nie są zabezpieczone przed ryzykiem walutowym, więc na ostateczny zwrot ma istotny wpływ kurs wymiany walut. Ryzyko to nie jest uwzględnione we wskaźniku przedstawionym powyżej. Ten produkt nie uwzględnia żadnej ochrony przed przyszłymi wynikami na rynku, więc możesz stracić część lub całość swojej inwestycji. W przypadku niemożliwości wypłacenia Ci (przez nas) należnej kwoty możesz stracić całość swojej inwestycji.

Opis profilu ryzyka i zysku:

Subfundusz charakteryzuje się średnią zmiennością. W konsekwencji prawdopodobieństwo straty jest średnie, ale również potencjalny zwrot z inwestycji, nie powinien być bardzo wysoki. Ryzyko stwarzane przez PRIIP może być znacznie wyższe niż przedstawiane za pomocą ogólnego wskaźnika ryzyka, w przypadku gdy produkt nie jest utrzymywany przez zalecany okres utrzymywania. Wiarygodność kredytowa emitenta może ulec pogorszeniu np. w przypadku zdarzeń związanych z ryzykami dla zrównoważonego rozwoju. Ryzyko stwarzane przez PRIIP może być znacznie wyższe niż przedstawiane za pomocą ogólnego wskaźnika ryzyka, w przypadku gdy produkt nie jest utrzymywany przez zalecany okres utrzymywania. Wiarygodność kredytowa emitenta może ulec pogorszeniu np. w przypadku zdarzeń związanych z ryzykami dla zrównoważonego rozwoju.

Główne ryzyka związane z inwestycją. Powyższy wskaźnik nie obejmuje m.in. następujących ryzyk mających istotne znaczenie dla Subfunduszu:

1. Ryzyko kredytowe - nabywanie dłużnych papierów wartościowych związane jest z ryzykiem ewentualnego niewywiązania się przez ich emitentów z zobowiązań wynikających z tych papierów wartościowych. 2. Ryzyko płynności - ryzyko braku wystarczającej ilości kupujących lub sprzedających dany instrument finansowy i związany z tym brak możliwości dokonania transakcji w założonym czasie przy założonej cenie. 3. Ryzyko stóp procentowych - ceny rynkowe instrumentów dłużnych (obligacji) zależą w dużym stopniu od wysokości stóp procentowych. Zmiany stóp procentowych mogą powodować zmiany wartości aktywów Subfunduszu, w tym także znaczące spadki tej wartości. 4. Ryzyko kontrahenta - umowy zawierane z określonymi kontrahentami są narażone na ewentualne niewywiązanie się tych kontrahentów z umów zawartych z Subfunduszem. 5. Ryzyko operacyjne - zdarzenia zewnętrzne oraz błędy operacyjne, takie jak np. niewłaściwa kontrola wewnętrzna, błędy systemów informatycznych oraz błędy ludzkie mogą doprowadzić do spadku wartości aktywów Subfunduszu. 6. Ryzyko walutowe - ryzyko spadku Wartości Aktywów Netto Subfunduszu spowodowane zmianami kursu waluty polskiej w stosunku do walut obcych.

Scenariusze wyników:

Ostateczna wartość inwestycji w ten produkt zależy od przyszłych wyników rynkowych. Przyszła sytuacja rynkowa jest niepewna i nie można dokładnie przewidzieć, jak się rozwine. Przedstawione scenariusze niekorzystne, umiarkowane i korzystne są ilustracjami wykorzystującymi najgorsze, średnie i najlepsze wyniki z ostatnich 10 lat. W przyszłości sytuacja na rynkach może kształtować się w zgoła odmienny sposób.

Zalecany okres utrzymywania:	3 lata	Jeżeli oszczędzający wyjdzie z programu po roku	Jeżeli oszczędzający wyjdzie z programu po zalecany okresie utrzymywania
Przykładowa inwestycja:	50.000 PLN		
Scenariusze			
Minimum	Oszczędzający może stracić część lub całość swojej inwestycji		
Scenariusz warunków skrajnych	Końcowa wartość inwestycji po odliczeniu kosztów	32.110 PLN	34.590 PLN
	Średnia roczna stopa zwrotu	-35,8 %	-11,6 %
Scenariusz niekorzystny	Końcowa wartość inwestycji po odliczeniu kosztów	41.490 PLN	38.340 PLN
	Średnia roczna stopa zwrotu	-17,0 %	-8,5 %
Scenariusz umiarkowany	Końcowa wartość inwestycji po odliczeniu kosztów	46.110 PLN	44.570 PLN
	Średnia roczna stopa zwrotu	-7,8 %	-3,8 %
Scenariusz korzystny	Końcowa wartość inwestycji po odliczeniu kosztów	50.640 PLN	50.510 PLN
	Średnia roczna stopa zwrotu	1,3 %	0,3 %

Przedstawiony scenariusz niekorzystny miał miejsce w okresie marzec 2022 - marzec 2025, historyczne wyceny oparto o indeks referencyjny.

Scenariusz umiarkowany miał miejsce w okresie listopad 2015 - listopad 2018, historyczne wyceny oparto o indeks referencyjny.

Scenariusz korzystny miał miejsce w okresie marzec 2019 - marzec 2022, historyczne wyceny oparto o indeks referencyjny.

Scenariusz warunków skrajnych pokazuje, ile pieniędzy możesz odzyskać w ekstremalnych warunkach rynkowych.

Przedstawione dane liczbowe obejmują wszystkie koszty samego produktu, ale mogą nie obejmować wszystkich kosztów, które płacisz swojemu doradcy lub dystrybutorowi. W danych liczbowych nie uwzględniono Twojej osobistej sytuacji podatkowej, która również może mieć wpływ na wielkość zwrotu.

Co się stanie jeśli Alior TFI S.A. nie ma możliwości wypłaty?

Aktywa Funduszu stanowią jego odrębną masę majątkową i nie wchodzi do masy upadłościowej Towarzystwa, ani Banku Depozytariusza. Oznacza to, że Aktywa Funduszu nie zostaną przeznaczone na spłatę zobowiązań Towarzystwa czy Banku Depozytariusza w sytuacji upadłości jednego z tych podmiotów.

Aktywa Funduszu stanowią jego odrębną masę majątkową i nie wchodzi do masy upadłościowej Towarzystwa, ani Banku Depozytariusza. Oznacza to, że Aktywa Funduszu nie zostaną przeznaczone na spłatę zobowiązań Towarzystwa czy Banku Depozytariusza w sytuacji upadłości jednego z tych podmiotów.

Jakie są koszty?

Osoba doradzająca ci w zakresie produktu lub sprzedająca ci ten produkt może nałożyć na ciebie inne koszty. W takim przypadku osoba ta przekaze ci informacje na temat tych kosztów i pokaże, jaki wpływ będą miały na twoją inwestycję.

Koszty w czasie:

W tabelach podano kwoty, które są pobierane z inwestycji na pokrycie różnych rodzajów kosztów. Kwoty te zależą od kwoty inwestycji, okresu utrzymywania produktu oraz wyników osiągniętych przez produkt. Przedstawione kwoty są ilustracjami opartymi na przykładowej kwocie inwestycji i różnych możliwych okresach inwestycji. Założyliśmy, że:

- W pierwszym roku otrzymałbyś z powrotem kwotę, którą zainwestowałeś (0% rocznej stopy zwrotu). W odniesieniu do pozostałych okresów utrzymywania założyliśmy, że produkt osiąga wyniki takie, jak pokazano w scenariuszu umiarkowanym.
- Zainwestowano 50.000 PLN.



Dokument zawierający kluczowe informacje

	Jeżeli oszczędzający wyjdzie z programu po roku	Jeżeli oszczędzający wyjdzie z programu po okresie: 3 lata (na koniec zalecanego okresu utrzymania)
Całkowite koszty (w PLN.)	4.136	5.883
Wpływ kosztów w skali roku (*)	8,4%	4,1%

(*) Ilustruje to, w jaki sposób koszty zmniejszają Twój zwrot każdego roku w okresie utrzymywania. Na przykład pokazuje to, że w przypadku wyjścia z inwestycji z upływem zalecanego okresu utrzymywania inwestycji prognozowany średni roczny zwrot wynosi 0,1% przed uwzględnieniem kosztów i -4,1% po uwzględnieniu kosztów. Możemy podzielić się częścią kosztów z osobą sprzedającą ci produkt, aby pokryć koszty usług, które świadczy ona na twoją rzecz. Osoba ta poinformuje cię o kwocie.

Struktura kosztów

Koszty jednorazowe przy wejściu lub wyjściu		Jeżeli oszczędzający wyjdzie z programu po roku
Koszty wejścia	Określony procent kwoty, którą wpłacasz, wchodząc w tę inwestycję. Osoba sprzedająca ci produkt poinformuje cię o rzeczywistej kwocie opłaty. Zgodnie z Prospektem Informacyjnym może ona wynieść maksymalnie 5,0%.	2.500 PLN
Koszty wyjścia	Określony procent wartości twojej inwestycji, zanim zostanie ci wypłacona. Osoba sprzedająca ci produkt poinformuje cię o rzeczywistej kwocie opłaty. Zgodnie z Prospektem Informacyjnym może ona wynieść maksymalnie 1,5%.	712 PLN
Koszty bieżące (ponoszone każdego roku)		
Opłaty za zarządzanie i inne koszty administracyjne lub operacyjne	1,6% wartości twojej inwestycji rocznie. Jest to szacunek oparty na rzeczywistych kosztach	760 PLN
Koszty transakcji	0,3% wartości twojej inwestycji rocznie. Jest to szacunkowa kwota kosztów ponoszonych przy zakupie i sprzedaży bazowych wariantów inwestycyjnych dla danego produktu. Rzeczywista kwota będzie się różnić w zależności od tego, jak dużo kupujemy i sprzedajemy.	127 PLN
Koszty dodatkowe ponoszone w szczególnych warunkach		
Opłaty za wyniki	20% wzrostu wartości Subfunduszu ponad Wskaźnik referencyjny wskazany na str. 1. Opłata naliczana jest w dniach wyceny. Wynagrodzenie pobierane jest także, gdy Subfundusz poniesie stratę. 0,1% wartości twojej inwestycji rocznie. Rzeczywista kwota będzie się różnić w zależności od wyników inwestycji. Powyższe oszacowanie zagregowanych kosztów obejmuje średnią z ostatnich 5 lat.	36 PLN

Maksymalna stawka opłaty za zamianę wynosi 1% środków podlegających zamianie. Poza stawkami wskazanymi w tabeli Towarzystwo może pobierać także opłatę za konwersję, opłatę za zamianę oraz opłatę wyrównawczą, szczegółowo opisane w Prospekcie Informacyjnym ALIOR SFIO. Dane te obejmują maksymalną opłatę dystrybucyjną, jaką może pobrać osoba sprzedająca Ci produkt od zainwestowanej kwoty. Inwestor może uzyskać informacje o bieżącej wysokości opłat od doradcy finansowego lub dystrybutora.

Ile czasu powinienem posiadać produkt i czy mogę wcześniej wypłacić pieniądze?

Zalecany okres utrzymywania: minimum 3 lata

Procedura wyjścia z inwestycji: Rozpoczynając inwestycję w Subfunduszu Uczestnik nie Deklaruje terminu oszczędzania i swobodnie decyduje kiedy i w jakiej części wycofuje zainwestowane środki poprzez złożenie zlecenia odkupienia jednostek uczestnictwa, zgodnie z zasadami określonymi w Prospekcie informacyjnym Funduszu.

Fundusz odkupuje Jednostki Uczestnictwa w każdym dniu wyceny. Dniem tym jest każdy dzień, na który przypada zwyczajna sesja na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. Fundusz Alior SFIO może zawiesić odkupywanie Jednostek Uczestnictwa Subfunduszu.

Rezygnacja z inwestycji przed upływem zalecanego minimalnego okresu utrzymywania wpływa na poziom ryzyka związanego z inwestycją w Subfundusz i może być niekorzystna dla stopy zwrotu z inwestycji, gdyż wartość końcowa jest uzależniona od momentu wyjścia z inwestycji.

Subfundusz nie pobiera opłaty manipulacyjnej z tytułu realizacji zleceń odkupienia jednostek uczestnictwa. Odkupienie jednostek uczestnictwa może wiązać się z naliczeniem podatku od zysków kapitałowych. Opodatkowanie dochodów i zysków kapitałowych z inwestycji w Subfundusz zależne jest od indywidualnej sytuacji podatkowej Uczestnika. Szczegółowe informacje o obowiązkach podatkowych Funduszu i Uczestników Funduszu znajdują się w Prospekcie informacyjnym Funduszu.

Jak mogę złożyć skargę?

Reklamacje dotyczące usług świadczonych przez TFI Inwestor może wnieść:

- 1) bezpośrednio do Towarzystwa: w siedzibie Towarzystwa w formie pisemnej lub ustnie, listownie na adres Towarzystwa, ul. Łopuszańska 38D, 02-232 Warszawa, telefonicznie pod numerem +48 22 463 88 88, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres biuro@aliorfti.com, za pośrednictwem faksu pod numerem +48 22 463 88 89, usługą e-doręczeń na adres: AE:PL-30541-23278-JSWCI-20;
- 2) za pośrednictwem infolinii Agenta Transferowego przyjmującego Reklamacje związane z uczestnictwem w Funduszach pod numerem +48 22 338 91 85,
- 3) za pośrednictwem Dystrybutora – osobiście lub listownie w formie pisemnej w każdej jednostce organizacyjnej zajmującej się obsługą Klienta.

Inne istotne informacje

Szczegółowe informacje dotyczące Subfunduszu, które ALIOR SFIO jest zobowiązany publikować, to: Prospekt Informacyjny, Statut, półroczne i roczne sprawozdania finansowe, które Alior TFI udostępnia na stronie www.aliorfti.com

Na stronie internetowej www.aliorfti.com, w zakładce poświęconej Subfunduszowi, znajdują się również informacje na temat comiesięcznych historycznych scenariuszy dotyczących wyników Subfunduszu oraz wyników osiągniętych w przeszłości przez Subfundusz.