# Dokument zawierający kluczowe informacje

UNIQA Makroalokacji

kategoria jednostki E

## Cel

Niniejszy dokument zawiera kluczowe informacje o tym produkcie inwestycyjnym. Nie jest to materiał marketingowy. Udzielenie tych informacji jest wymagane prawem, aby pomóc w zrozumieniu charakteru tego produktu oraz ryzyka, kosztów, potencjalnych zysków i strat z nim związanych, a także ułatwić porównanie go z innymi produktami.

## Produkt

Nazwa produktu: **UNIQA Makroalokacji**, subfundusz wydzielony w ramach UNIQA Funduszu Inwestycyjnego Otwartego (UNIQA FIO)
Kategoria jednostki: E
Nazwa twórcy produktu: **UNIQA Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A.** (UNIQA TFI S.A.) - spółka wchodzi w skład grupy kapitałowej UNIQA
Unikatowy identyfikator produktu: PLFIO000121
Strona internetowa twórcy produktu: tfi.uniqa.pl
Aby uzyskać więcej informacji, należy zadzwonić pod numer telefonu 22 555 07 00
Za nadzorowanie UNIQA TFI S.A. (Towarzystwo) w odniesieniu do niniejszego dokumentu zawierającego kluczowe informacje odpowiedzialna jest Komisja Nadzoru Finansowego
Niniejszy produkt uzyskał zezwolenie w Polsce, na podstawie decyzji Komisji Nadzoru Finansowego z dnia 27 kwietnia 2010 r. (nr RFI 546)
UNIQA TFI S.A. otrzymała zezwolenie na prowadzenie działalności w Polsce w dniu 27 kwietnia 2010 r. i podlega regulacji przez Komisję Nadzoru Finansowego
Data sporządzenia dokumentu zawierającego kluczowe informacje: **18 lipca 2025 r.**
UNIQA FIO stanowi formę przedsiębiorstwa zbiorowego inwestowania w zbywalne papiery wartościowe (UCITS)

## Co to za produkt?

Niniejszy dokument zawierający kluczowe informacje opisuje subfundusz UNIQA Makroalokacji (Subfundusz).
Prospekt informacyjny oraz roczne i półroczne sprawozdania finansowe są opracowywane dla całego UNIQA FIO.

### Rodzaj

UNIQA Makroalokacji to subfundusz wyodrębniony w ramach UNIQA FIO, działającego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 maja 2004 roku o funduszach inwestycyjnych i zarządzaniu alternatywnymi funduszami inwestycyjnymi (Ustawa o funduszach). Fundusz zbywa jednostki uczestnictwa nie będące papierami wartościowymi i nie podlegające obrotowi na rynku wtórnym.

### Okres

Dla tego produktu nie obowiązuje termin zapadalności. UNIQA FIO został utworzony na czas nieoznaczony.
Umowa o uczestnictwo w UNIQA FIO zawierana jest na czas nieoznaczony, a UNIQA TFI S.A. nie przysługuje prawo do jej jednostronnego rozwiązania.
UNIQA TFI S.A. jest uprawnione do podjęcia jednostronnej decyzji o likwidacji subfunduszu, jeżeli: (a) w ciągu przynajmniej 2 (dwóch) kolejnych miesięcy suma kosztów związanych z działalnością Subfunduszu ponoszonych przez Towarzystwo przewyższa przychody Towarzystwa z tytułu wynagrodzenia za zarządzanie Subfunduszem; (b) w przypadku zbycia przez Fundusz wszystkich lokat wchodzących w skład portfela inwestycyjnego tego Subfunduszu.
Subfundusz nie ulega rozwiązaniu, jeżeli zarząd Towarzystwa podejmie uchwałę o połączeniu Subfunduszu z innym subfunduszem.

### Cele

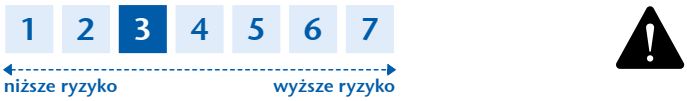
Celem inwestycyjnym Subfunduszu jest wzrost wartości aktywów Subfunduszu w wyniku wzrostu wartości lokat.
Subfundusz inwestuje od 30% do 70% w instrumenty finansowe o charakterze udziałowym, uwzględniając również umowy mające za przedmiot kontrakty terminowe na akcje lub indeksy giełdowe. Do 100% aktywów inwestuje w instrumenty finansowe o charakterze dłużnym, uwzględniając również umowy mające za przedmiot kontrakty terminowe na obligacje lub transakcje buy-sell back, przy czym udział dłużnych papierów wartościowych emitowanych przez podmioty inne niż Skarb Państwa lub podmioty poręczone lub gwarantowane przez Skarb Państwa nie może przekroczyć 30% aktywów Subfunduszu. Fundusz może inwestować do 80% w jednostki uczestnictwa funduszy inwestycyjnych otwartych mających siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, certyfikaty inwestycyjne emitowane przez fundusze portfelowe, o których mowa w art. 179 ust. 1 Ustawy o funduszach, mające siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, tytuły uczestnictwa emitowane przez fundusze zagraniczne, tytuły uczestnictwa, w tym papiery wartościowe, emitowane przez instytucje wspólnego inwestowania mające siedzibę za granicą, jeśli polityka inwestycyjna tych funduszy zakłada inwestowanie co najmniej 80% aktywów netto w udziałowe papiery wartościowe, a do 20% mogą stanowić akcje (lub inne prawa majątkowe inkorporujące prawa z akcji) emitowane przez instytucje wspólnego inwestowania mające siedzibę za granicą, które nie spełniają powyższego kryterium ekspozycji. Subfundusz może inwestować do 80% aktywów w lokaty denominowane w walucie obcej. Poziom zmodyfikowanej duration w przypadku Subfunduszu może być zmienny, niższy niż 7. Maksymalny poziom dźwigni finansowej wynosi 60% wartości aktywów netto Subfunduszu.
Lokaty Subfunduszu w część udziałową dokonywane są na podstawie analizy zarówno czynników fundamentalnych (np. określenie perspektywicznych rodzajów działalności i branż), jak i pozostałych czynników, np. płynność akcji, zmiany w akcjonariacie oraz inne czynniki rynkowe, mogące wpłynąć na cenę papieru wartościowego w przyszłości. Lokaty w cześć dłużną są dokonywane przede wszystkim na podstawie bieżącej oceny i prognoz rozwoju sytuacji makroekonomicznej kraju emitenta papieru wartościowego, oceny ryzyka kredytowego emitenta, przewidywań dotyczących kształtowania się rynkowych stóp procentowych oraz wyceny przyszłych płatności. Podstawowym kryterium doboru lokat do Subfunduszu jest uzyskiwanie możliwie wysokiej stopy zwrotu przy jednoczesnym minimalizowaniu ryzyka związanego z niewypłacalnością emitenta, ryzyka zmienności rynków i stóp procentowych oraz ryzyka ograniczonej płynności.
Subfundusz nie ma wyznaczonego wzorca służącego do oceny efektywności inwestycji w jednostki uczestnictwa Subfunduszu. Subfundusz dopuszcza możliwość uznaniowego wyboru w odniesieniu do dokonywania poszczególnych inwestycji - jest aktywnie zarządzany. Wskaźnikiem referencyjnym wykorzystywanym na potrzeby naliczania i pobierania opłaty za wyniki jest 15% WIG + 40% Bloomberg Europe 600 Net Return Index + 45% (TBSP.Index + 10 punktów bazowych).
Fundusz nie wypłaca dywidendy, a osiągnięte dochody są reinwestowane.
UNIQA FIO odkupuje jednostki uczestnictwa na żądanie uczestnika każdego dnia wyceny, tj. w każdym dniu, w którym na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. ma miejsce sesja giełdowa, z zastrzeżeniem możliwości zawieszenia odkupień w wyniku nadzwyczajnych okoliczności opisanych w prospekcie informacyjnym UNIQA FIO.

### Docelowy inwestor indywidualny

Subfundusz kierowany jest do inwestorów, którzy oczekują od swej inwestycji potencjału wysokiego wzrostu wartości zainwestowanego kapitału w związku z lokowaniem Aktywów Subfunduszu w akcje i inne instrumenty finansowe o podobnym ryzyku, akceptują podwyższony poziom ryzyka inwestycyjnego, związanego w szczególności z możliwością wahań cen kursów na rynkach giełdowych, poszukują inwestycji o relatywnie wysokiej płynności, planują inwestycję na okres co najmniej 5 lat.
**Depozytariusz:** mBank S.A. z siedzibą w Warszawie.
Przepisy Ustawy o funduszach przewidują rozdzielenie aktywów i pasywów każdego z subfunduszy wydzielonych w ramach UNIQA FIO. Zobowiązania wynikające z poszczególnych subfunduszy obciążają tylko te subfundusze. Egzekucja może nastąpić tylko z aktywów subfunduszu, z którego wynikają zobowiązania. Zobowiązania, które dotyczą całego funduszu, obciążają poszczególne subfundusze proporcjonalnie do udziału wartości aktywów netto subfunduszu w wartości aktywów netto funduszu.

Inwestor ma prawo do zamiany swojej inwestycji w jednostki jednego subfunduszu na jednostki innego subfunduszu. Szczegółowe informacje na ten temat dostępne są w punkcie III.6.6 prospektu informacyjnego oraz w siedzibie Towarzystwa i placówkach dystrybutorów.
**Dalsze informacje** na temat UNIQA FIO i Subfunduszu, w tym prospekt informacyjny oraz roczne i półroczne sprawozdania finansowe, dostępne są w siedzibie UNIQA TFI S.A., u dystrybutorów wskazanych w prospekcie informacyjnym oraz na stronie tfi.uniqa.pl. Dokumenty udostępniane są bezpłatnie w języku polskim, na trwałym nośniku informacji innym niż papier, a w zakresie wymaganym przepisami prawa, na żądanie, są dostarczane na papierze. Ceny jednostek uczestnictwa publikowane są na stronie tfi.uniqa.pl

## Jakie są ryzyka i możliwe korzyści?




Wskaźnik ryzyka uwzględnia założenie, że będziesz utrzymywać produkt przez 5 lat. Jeżeli spieniężysz inwestycję na wczesnym etapie, faktyczne ryzyko może się znacznie różnić, a zwrot może być niższy. Ogólny wskaźnik ryzyka stanowi wskazówkę co do poziomu ryzyka tego produktu w porównaniu z innymi produktami. Pokazuje on, jakie jest prawdopodobieństwo straty zainwestowanych pieniędzy z powodu zmian rynkowych lub wskutek tego, że nie mamy możliwości wypłacenia Ci pieniędzy.
Sklasyfikowaliśmy ten produkt jako 3 na 7, co stanowi średnio niską klasę ryzyka. Oznacza to, że potencjalne straty wskutek przyszłych wyników oceniane są jako średnio małe, a złe warunki rynkowe prawdopodobnie nie wpłyną na zdolność UNIQA Makroalokacji do wypłacenia Ci pieniędzy.
Ogólny wskaźnik ryzyka nie uwzględnia ryzyka operacyjnego, rozumianego jako możliwość poniesienia straty wynikającą z nieadekwatnych lub wadliwych wewnętrznych procesów, nieprawidłowości działania systemów Towarzystwa, błędów lub działań podjętych przez pracownika Towarzystwa oraz ze zdarzeń zewnętrznych.
Ten produkt nie uwzględnia żadnej ochrony przed przyszłymi wynikami na rynku, więc możesz stracić część lub całość swojej inwestycji.
W przypadku niemożliwości wypłacenia Ci (przez nas) należnej kwoty możesz stracić całość swojej inwestycji.

### Scenariusze dotyczące wyników

Ostateczna wartość inwestycji w ten produkt zależy od przyszłych wyników rynku. Przyszła sytuacja rynkowa jest niepewna i nie można dokładnie przewidzieć, jak się rozwinie.
Przedstawione scenariusze niekorzystne, umiarkowane i korzystne są ilustracjami wykorzystującymi najgorsze, średnie i najlepsze wyniki Subfunduszu i jego portfela referencyjnego z ostatnich 10 lat.
Scenariusz niekorzystny miał miejsce w przypadku inwestycji między czerwcem 2024 i czerwcem 2025.
Scenariusz umiarkowany miał miejsce w przypadku inwestycji między marcem 2016 i marcem 2021.
Scenariusz korzystny miał miejsce w przypadku inwestycji między marcem 2020 i marcem 2025. W przyszłości sytuacja na rynkach może kształtować się w zgoła odmienny sposób.

| Zalecany okres utrzymywania: **5 lat**<br>Przykładowa inwestycja: **50 000 PLN** | | Jeżeli oszczędzający wyjdzie z programu po 1 roku | Jeżeli oszczędzający wyjdzie z programu po 5 latach |
|---|---|---|---|
| **Scenariusze** | | | |
| Minimum | Nie ma minimalnego gwarantowanego zwrotu w przypadku wyjścia z programu. Oszczędzający może stracić część lub całość swojej inwestycji. | | |
| Warunki skrajne | Końcowa wartość inwestycji po odliczeniu kosztów | 29 910 PLN | 25 280 PLN |
| | Średnia roczna stopa zwrotu | -40,2% | -12,8% |
| Niekorzystny | Końcowa wartość inwestycji po odliczeniu kosztów | 43 290 PLN | 54 140 PLN |
| | Średnia roczna stopa zwrotu | -13,4% | 1,6% |
| Umiarkowany | Końcowa wartość inwestycji po odliczeniu kosztów | 54 130 PLN | 74 130 PLN |
| | Średnia roczna stopa zwrotu | 8,3% | 8,2% |
| Korzystny | Końcowa wartość inwestycji po odliczeniu kosztów | 70 210 PLN | 92 860 PLN |
| | Średnia roczna stopa zwrotu | 40,4% | 13,2% |

Przedstawione dane liczbowe obejmują wszystkie koszty samego produktu i obejmują maksymalne koszty twojego doradcy lub dystrybutora. W danych liczbowych nie uwzględniono twojej osobistej sytuacji podatkowej, która również może mieć wpływ na wielkość zwrotu.
Scenariusz warunków skrajnych pokazuje, ile pieniędzy możesz odzyskać w ekstremalnych warunkach rynkowych.

## Co się stanie, jeśli UNIQA TFI S.A. nie ma możliwości wypłaty?

Inwestor indywidualny może ponieść stratę finansową w przypadku niewykonania zobowiązania przez UNIQA TFI S.A. Strata ta nie jest objęta systemem rekompensat ani gwarancji dla inwestorów.
Aktywa UNIQA FIO, w tym aktywa Subfunduszu, stanowią odrębną masę majątkową od aktywów UNIQA TFI S.A. Przechowywane są w banku depozytariuszu, który monitoruje przepływ środków, działając niezależnie od UNIQA TFI S.A., w interesie uczestników funduszu. W razie upadłości któregokolwiek z tych podmiotów środki zgromadzone w funduszu inwestycyjnym nie wchodzą do masy upadłości żadnego z nich. W przypadku upadłości Towarzystwa zarządzanie funduszem może zostać przejęte przez inny podmiot.

## Jakie są koszty?

W tabelach podano kwoty, które są pobierane z inwestycji na pokrycie różnych rodzajów kosztów. Kwoty te zależą od kwoty inwestycji, okresu utrzymywania produktu oraz wyników osiąganych przez Subfundusz. Przedstawione kwoty są ilustracjami opartymi na przykładowej kwocie inwestycji i różnych możliwych okresach utrzymywania inwestycji.

**Koszty w czasie**
Założyliśmy, że:
- w pierwszym roku stopa zwrotu Subfunduszu wyniesie 0%
- w pozostałych okresach utrzymywania Subfundusz osiąga wyniki takie, jak pokazano w scenariuszu umiarkowanym
- zainwestowano kwotę 50 000 PLN

| | Jeżeli oszczędzający wyjdzie z programu po 1 roku | Jeżeli oszczędzający wyjdzie z programu po 5 latach |
|---|---|---|
| **Całkowite koszty** | 1 686 PLN | 13 372 PLN |
| **Wpływ kosztów w skali roku (*)** | 3,4% | 3,6% |

* Ilustruje to, w jaki sposób koszty zmniejszają Twój zwrot każdego roku w okresie utrzymywania. Na przykład pokazuje to, że w przypadku wyjścia z inwestycji z upływem zalecanego okresu utrzymywania inwestycji prognozowany średni roczny zwrot wynosi 11,8% przed uwzględnieniem kosztów i 8,2% po uwzględnieniu kosztów.
Możemy podzielić się częścią kosztów z osobą sprzedającą Ci produkt, aby pokryć koszty usług, które świadczy ona na Twoją rzecz.
Z tytułu zamiany jednostek uczestnictwa Subfunduszu (subfundusz źródłowy) możesz ponieść opłatę manipulacyjną nie większą niż maksymalna stawka stosowana przy nabyciu jednostek uczestnictwa subfunduszu docelowego, określona w Tabeli Opłat dostępnej na stronie tfi.uniqa.pl lub w siedzibie Towarzystwa.

**Struktura kosztów**
W poniższej tabeli przedstawiono szacunkowe kwoty poszczególnych rodzajów kosztów, które poniesiesz w pierwszym roku inwestycji przy założeniu, że zainwestowałeś kwotę 50 000 PLN oraz że stopa zwrotu Subfunduszu wyniesie w tym okresie 0%.

| **Koszty jednorazowe przy wejściu lub wyjściu** | | **Jeżeli oszczędzający wyjdzie z programu po 1 roku** |
|---|---|---|
| Koszty wejścia | Obejmuje to koszty dystrybucji w wysokości 0,00% zainwestowanej kwoty. Jest to najwyższa kwota, jaką zostaniesz obciążony przy wskazanej powyżej kwocie inwestycji. Osoba sprzedająca Ci produkt poinformuje Cię o rzeczywistej kwocie opłaty. | 0 PLN |
| Koszty wyjścia | Nie pobieramy opłaty za wyjście w przypadku tego produktu. | 0 PLN |
| **Koszty bieżące ponoszone każdego roku** | | |
| Opłaty za zarządzanie i inne koszty administracyjne lub operacyjne | 1,74% wartości twojej inwestycji rocznie. Jest to szacunek oparty na rzeczywistych kosztach z ostatniego roku. | 868 PLN |
| Koszty transakcji | 1,64% wartości twojej inwestycji rocznie. Jest to szacunkowa kwota kosztów ponoszonych przy zakupie i sprzedaży bazowych wariantów inwestycyjnych dla danego produktu. Rzeczywista kwota będzie się różnić w zależności od tego, jak dużo kupujemy i sprzedajemy. | 818 PLN |
| **Koszty dodatkowe ponoszone w szczególnych warunkach** | | |
| Opłaty za wyniki | W przypadku tego produktu nie ma opłaty za wyniki. | 0 PLN |

## Ile czasu powinienem posiadać produkt i czy mogę wcześniej wypłacić pieniądze?

**Zalecany okres utrzymywania: 5 lat**
Zalecanym horyzontem inwestycyjnym jest okres 5 lat. Wcześniejsze zakończenie inwestycji zwiększa ewentualne ryzyko wahania wartości zgromadzonych środków - im dłuższy okres inwestycyjny tym ryzyko to jest mniejsze.
Podstawowym narzędziem ograniczania ryzyka inwestycyjnego jest wydłużanie okresu inwestycji. Skracanie tego horyzontu zwiększa prawdopodobieństwo osiągnięcia niższej stopy zwrotu. Spieniężenie wcześniejsze niż zalecany okres inwestycyjny nie wpływa na profil ryzyka klienta.
Wypłaty z Subfunduszu realizowane są na żądanie uczestnika. Subfundusz odkupuje jednostki uczestnictwa każdego dnia wyceny, tj. w każdym dniu, w którym na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. ma miejsce sesja giełdowa, z zastrzeżeniem możliwości zawieszenia odkupień w wyniku nadzwyczajnych okoliczności opisanych w prospekcie informacyjnym UNIQA FIO.
Subfundusz nie pobiera żadnych dodatkowych opłat z tytułu odkupienia jednostek - niezależnie od długości trwania inwestycji.

## Jak mogę złożyć skargę?

Skarga (reklamacja) może dotyczyć produktu lub zachowania UNIQA TFI S.A. lub osoby doradzającej w zakresie danego produktu lub go sprzedającej i może być złożona w następującej formie:
- na piśmie: osobiście lub wysłana przesyłką pocztową na adres Towarzystwa, przy udziale Dystrybutora, Agenta Transferowego (ProService Finteco Sp.z o.o.) lub wyznaczonych do tego celu osób fizycznych pozostających z Towarzystwem w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze;
- ustnie: za pośrednictwem Infolinii pod numerem telefonu 22 541 76 06 lub osobiście w siedzibie Towarzystwa, przy udziale Dystrybutora, Agenta Transferowego lub wyznaczonych do tego celu osób fizycznych pozostających z Towarzystwem w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze;
- w postaci elektronicznej z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej: pocztą elektroniczną na adres reklamacje.uniqatfi@psfinteco.pl, za pomocą formularza kontaktu dostępnego na stronie internetowej fundusze.uniqa.pl, lub na adres Towarzystwa do doręczeń elektronicznych (adres do e-Doręczeń, wpisany do bazy adresów elektronicznych, BAE): PL-73176-39897-BGABH-17.

Adresy korespondencyjne:
- UNIQA Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A., ul. Chłodna 51, 00-867 Warszawa;
- ProService Finteco Sp. z o.o., ul. Konstruktorska 12A, 02-673 Warszawa;
- Dane o podmiotach, które pośredniczą w zbywaniu i odkupywaniu przez Fundusz jednostek uczestnictwa oraz ich adresy wskazane są w prospekcie informacyjnym UNIQA FIO.

## Inne istotne informacje

- Wszelkie informacje o Subfunduszu, w tym prospekt informacyjny, ostatnie sprawozdanie roczne oraz późniejsze sprawozdania półroczne są dostępne w języku polskim, bezpłatnie, na stronie tfi.uniqa.pl oraz w siedzibie Towarzystwa.
- Inne praktyczne informacje oraz bieżące ceny jednostek uczestnictwa publikowane są na stronie tfi.uniqa.pl.
- Na naszej stronie internetowej tfi.uniqa.pl znajdują się informacje na temat:
  1) comiesięcznych historycznych scenariuszy dotyczących wyników Subfunduszu,
  2) wyników osiągniętych w przeszłości przez Subfundusz oraz liczbę lat, w odniesieniu do których prezentowane są te dane.